

Бр. 0302-79
2602 2026 год
СВЕТИ НИКОЛЕ



ЈКП "КОМУНАЛЕЦ" – СВЕТИ НИКОЛЕ

ул. Карпошева бр.82 2220 Свети Николе
тел. 032/443-837 факс. 032/444-333
e-mail: jkpkomunalecsvetinikole@yahoo.com
www.jkpsvetinikole.com.mk

ДО
СОВЕТ НА ОПШТИНА
СВЕТИ НИКОЛЕ

**ПРЕДМЕТ: Достава на Годишна сметка
Од ЈКП Комуналец – Свети Николе
ЕМБС:6064612**

Во Прилог Ви доставуваме Годишна сметка за ЈКП Комуналец ПО Св.Николе со ЕМБС 6064612 за период од 01.01.2025 до 31.12.2025 година на следните обрасци:

- 1)Биланс на состојба (Извештај за финансиската состојба)
- 2)Биланс на успех (Извештај за добивка или загуба и сеопфатна добивка)
- 3)Државна евиденција –Образец ДЕ
- 4)Образец за структура на приходи по дејности -СПД
- 5)Даночен биланс на вкупен приход ДБ-ВП
- 6)Објаснувачки белешки кон годишната сметка
- 7)Даночен биланс

Со почит.

ЈКП „Комуналец“
Директор
КОМУНАЛЕЦ
Зоран Јорданов
Свети Николе

ЕМБС: 06064612

Целосно име: Јавно комунално претпријатие КОМУНАЛЕЦ по Свети

Николе

Вид на работа: 450

Тип на годишна сметка: Годишна сметка

Тип на документ: Годишна сметка

Година : 2025

Листа на прикачени документи:

Објаснувачки белешки и други прилози

Финансиски извештаи

Биланс на состојба

Ознака за АОП	Опис	Нето за тековна година	Бруто за тековна година	Исправка на вредноста за тековна година	Претходна година
1	-- АКТИВА: А. НЕТЕКОВНИ СРЕДСТВА (002+009+020+021+031)	57.662.761,00			60.620.795,00
9	-- II. МАТЕРИЈАЛНИ СРЕДСТВА (010+013+014+015+016+017+018+019)	57.662.761,00			60.620.795,00
10	-- Недвижности (011+012)	51.226.793,00			52.974.983,00
11	-- Земјиште	106.888,00			106.888,00
12	-- Градежни објекти	51.119.905,00			52.868.095,00
13	-- Постройки и опрема	901.872,00			1.051.040,00
14	-- Транспортни средства	4.454.799,00			5.515.475,00
18	-- Материјални средства во подготовка	1.079.297,00			1.079.297,00
36	-- Б. ТЕКОВНИ СРЕДСТВА (037+045+052+059)	111.775.487,00			109.358.960,00
37	-- I. ЗАЛИХИ (038+039+040+041+042+043)	1.338.608,00			1.591.709,00
39	-- Залихи на резервни делови, ситен инвентар, амбалажа и автогуми	1.338.608,00			1.591.709,00
45	-- III. КРАТКОРОЧНИ ПОБАРУВАЊА (046+047+048+049+050+051)	110.220.837,00			107.418.185,00
46	-- Побарувања од поврзани друштва	26.322,00			26.322,00
47	-- Побарувања од купувачи	109.527.082,00			106.257.852,00
48	-- Побарувања за дадени аванси на добавувачи	241.523,00			240.758,00
49	-- Побарувања од државата по основ на даноци, придонеси, царина, акцизи и за останати давачки кон државата (претплати)	42.231,00			42.231,00
50	-- Побарувања од вработените	380.378,00			847.721,00
51	-- Останати краткорочни побарувања	3.301,00			3.301,00
52	-- IV. КРАТКОРОЧНИ ФИНАНСИСКИ СРЕДСТВА (053+056+057+058)	30.000,00			30.000,00
57	-- Побарувања по дадени заеми	30.000,00			30.000,00
59	-- V. ПАРИЧНИ СРЕДСТВА И ПАРИЧНИ ЕКВИВАЛЕНТИ (060+061)	186.042,00			319.066,00
60	-- Парични средства	186.042,00			319.066,00

63	-- ВКУПНА АКТИВА: СРЕДСТВА (001+035+036+044+062)	169.438.248,00		169.979.755,00
65	-- ПАСИВА : А. ГЛАВНИНА И РЕЗЕРВИ (066+067-068-069+070+071+075-076+077-078)	25.315.434,00		32.394.955,00
66	-- I. ОСНОВНА ГЛАВНИНА	32.544.477,00		32.544.477,00
71	-- VI. РЕЗЕРВИ (072+073+074)	57.670,00		57.670,00
72	-- Законски резерви	57.670,00		57.670,00
75	-- VII. АКУМУЛИРАНА ДОБИВКА	12.572.106,00		12.572.106,00
76	-- VIII. ПРЕНЕСЕНА ЗАГУБА (-)	12.779.288,00		6.020.051,00
78	-- X. ЗАГУБА ЗА ДЕЛОВНАТА ГОДИНА	7.079.531,00		6.759.237,00
81	-- Б. ОБВРСКИ (082+085+095)	93.963.851,00		87.338.418,00
95	-- IV. КРАТКОРОЧНИ ОБВРСКИ (од 096 до 108)	93.963.851,00		87.338.418,00
96	-- Обврски спрема поврзани друштва	15.004,00		15.004,00
97	-- Обврски спрема добавувачи	42.760.711,00		39.682.062,00
98	-- Обврски за аванси, депозити и кауции	458.294,00		425.774,00
99	-- Обврски за даноци и придонеси на плата и на надомести на плати	1.353.569,00		1.333.920,00
100	-- Обврски кон вработените	3.640.505,00		3.665.324,00
101	-- Тековни даночни обврски	183.910,00		136.576,00
104	-- Обврски по заеми и кредити			100.000,00
108	-- Останати краткорочни обврски	45.551.858,00		41.979.788,00
109	-- V. ОДЛОЖЕНО ПЛАЌАЊЕ НА ТРОШОЦИ И ПРИХОДИ ВО ИДНИТЕ ПЕРИОДИ (ПВР)	50.158.963,00		50.246.342,00
111	-- ВКУПНО ПАСИВА : ГЛАВНИНА, РЕЗЕРВИ И ОБВРСКИ (065+081+094+109+110)	169.438.248,00		169.979.755,00

Биланс на успех

Ознака за АОП	Опис	Нето за тековна година	Бруто за тековна година	Исправка на вредноста за тековна година	Претходна година
201	-- I. ПРИХОДИ ОД РАБОТЕЊЕТО (202+203+206)	78.943.150,00			76.368.605,00
202	-- Приходи од продажба	76.377.454,00			74.546.156,00
203	-- Останати приходи	2.565.696,00			1.822.449,00
207	-- II. РАСХОДИ ОД РАБОТЕЊЕТО (208+209+210+211+212+213+218+219+220+221+222)	85.539.622,00			82.529.268,00
208	-- Трошоци за сировини и други материјали	19.740.493,00			19.698.470,00
211	-- Услуги со карактер на материјални трошоци	2.973.958,00			2.333.543,00
212	-- Останати трошоци од работењето	5.046.382,00			5.188.388,00
213	-- Трошоци за вработени (214+215+216+217)	54.095.797,00			50.682.321,00
214	-- Плати и надоместоци на плата (нето)	33.640.466,00			31.425.902,00
215	-- Трошоци за даноци на плати и надоместоци на плата	2.564.240,00			2.403.490,00
216	-- Придонеси од задолжително социјално осигурување	14.082.717,00			13.152.803,00
217	-- Останати трошоци за вработените	3.808.374,00			3.700.126,00

218	-- Амортизација на материјалните и нематеријалните средства	3.605.519,00		4.521.336,00
222	-- Останати расходи од работењето	77.473,00		105.210,00
223	-- III. ФИНАНСИСКИ ПРИХОДИ (224+229+230+231+232+233)	92.554,00		46.506,00
230	-- Приходи по основ на камати од работење со неповрзани друштва	7.006,00		9.732,00
233	-- Останати финансиски приходи	85.548,00		36.724,00
234	-- IV. ФИНАНСИСКИ РАСХОДИ (235+239+240+241+242+243)	575.613,00		645.080,00
243	-- Останати финансиски расходи	575.613,00		645.080,00
247	-- Загуба од редовното работење (204-205+207+234+245)-(201+223+244)	7.079.531,00		6.759.237,00
251	-- Загуба пред оданочување (247+249) или (247-248)	7.079.531,00		6.759.237,00
256	-- НЕТО ЗАГУБА ЗА ДЕЛОВНАТА ГОДИНА (251+252-253+254)	7.079.531,00		6.759.237,00
257	-- Просечен број на вработени врз основа на часови на работа во пресметковниот период (во апсолутен износ)	85,00		87,00
258	-- Број на месеци на работење (во апсолутен износ)	12,00	?	12,00
259	-- ДОБИВКА/ЗАГУБА ЗА ПЕРИОД	-7.079.531,00		-6.759.237,00
263	-- Загуба која се однесува на неконтролирано учество	7.079.531,00		6.759.237,00
270	-- Загуба за годината	7.079.531,00		6.759.237,00
291	-- Вкупна сеопфатна загуба за годината (270+287) или (270-286) или (287-269)	7.079.531,00		6.759.237,00

Државна евиденција

Ознака за АОП	Опис	Нето за тековна година	Бруто за тековна година	Исправка на вредноста за тековна година	Претходна година
609	-- Земјишта	106.888,00			106.888,00
612	-- Сегашна вредност на градежни објекти од високоградба кои се користат за вршење дејност (< или = АОП 012 од БС)	51.119.905,00			52.868.095,00
614	-- Сегашна вредност на информациска опрема и телекомуникациска опрема (< или = АОП 013 од БС)	901.872,00			1.051.040,00
624	-- Подобрување на земјиштето (< или = АОП 018 од БС)	1.079.297,00			1.079.297,00
625	-- Заеми и кредити дадени на нефинансиски трговски друштва во приватна и државна сопственост и јавни препријатија во земјата (< или = АОП 024+АОП 025+АОП 032+АОП 033+АОП 034+АОП 046+АОП 047+АОП 056+АОП 057+АОП 058 од БС)	30.000,00			30.000,00
634	-- Обврски по заеми и кредити земени од нефинансиски трговски друштва во приватна и државна сопственост и јавни препријатија во земјата (< или = АОП 086+АОП 087+АОП 088+АОП 089+АОП 090+АОП 096+АОП 104+АОП 107 од БС)				100.000,00
639	-- Обврски по основ на трговски кредити, аванси и останати обврски кон сите	144.122.814,00			137.484.790,00

	субјекти во земјата и странство (вкупно) (< или = АОП 092+АОП 093+АОП 094+ АОП 096+ АОП 097+ АОП 098+ АОП 099+ АОП 100+ АОП 101+ АОП 107+АОП 108+ АОП 109 ОД БС)			
643	-- Приходи од продажба на производи, стоки и услуги на домашен пазар (< или = АОП 202 од БУ)	76.367.284,00		74.535.937,00
647	-- Приходи од наемнина (< или = АОП 202 од БУ)	10.170,00		10.169,00
655	-- Наплатени отпишани побарувања и приходи од отпис на обврски (< или = АОП 203 од БУ)	275.805,00		
657	-- Приходи од премии, субвенции, дотации и донации (< или = АОП 203 од БУ)	705.063,00		705.063,00
658	-- Приходи од субвенции (< или = АОП 203 од БУ)	1.500.000,00		1.000.000,00
661	-- Останати приходи од работењето (< или = АОП 203 од БУ)	170.376,00		66.000,00
662	-- Приходи од наплатени пенали, неподигнати капари, отстапнини, награди и слично (< или = АОП 203 од БУ)	2.678,00		18.744,00
663	-- Приходи од поранешни години (< или = АОП 203 од БУ)			32.641,00
664	-- Приходи од даноци и придонеси (< или = АОП 203 од БУ)			1,00
669	-- Огрев, гориво и мазива (< или = АОП 208 од БУ)	2.608.098,00		2.972.786,00
670	-- Прехранбени артикли (< или = АОП 208 од БУ)	16.766,00		21.921,00
671	-- Канцелариски материјали (< или = АОП 208 од БУ)	42.815,00		58.652,00
673	-- Униформи-заштитна облека и обувки (< или = АОП 208 од БУ)	172.491,00		251.351,00
674	-- Материјал за чистење и одржување (< или = АОП 208 од БУ)	21.615,00		23.044,00
676	-- Потрошена електрична енергија (< или = АОП 208 од БУ)	7.045.662,00		7.030.858,00
678	-- Потрошени резервни делови и материјали за одржување (< или = АОП 208 од БУ)	1.841.300,00		1.838.206,00
679	-- Отпис на ситен инвентар, амбалажа и автогуми (во производство) (< или = АОП 208 од БУ)	69.404,00		29.062,00
682	-- ПТТ услуги во земјата (< или = АОП 211 од БУ)	200.891,00		197.778,00
692	-- Надоместоци за отпремнина при заминување во пензија (< или = АОП 217 од БУ)	423.917,00		726.576,00
694	-- Јубилејни награди (< или = АОП 217 од БУ)	183.284,00		81.382,00
695	-- Регрес за годишен одмор (< или = АОП 217 од БУ)	2.400.745,00		1.996.511,00
696	-- Помости (< или = АОП 217 од БУ)	260.828,00		727.138,00
700	-- Надомести на трошоците на вработените и подароци (< или = АОП 217 од БУ)	539.950,00		168.519,00
707	-- Трошоци за надомест и други примања на надворешни членови на управен и надзорен одбор, одбор на директори и управители	266.091,00		296.654,00

709	-- Репрезентација (< или = АОП 212 од БУ)	54.895,00			87.573,00
711	-- Надомест за банкарски услуги (< или = АОП 212 од БУ)	111.991,00			104.838,00
714	-- Членарини на здруженијата во земјата и странство (< или = АОП 212 од БУ)	142.791,00			128.551,00
718	-- Казни, пенали надоместоци за штети и друго (< или = АОП 222 од БУ)	77.473,00			500,00
722	-- Просечен број на вработени врз основа на состојбата на крајот на месецот	85,00			87,00

Структура на приходи по дејности

Ознака за АОП	Опис	Нето за тековна година	Бруто за тековна година	Исправка на вредноста за тековна година	Претходна година
4298	- 36.000 - Собирање, обработка и снабдување со вода	32.799.939,00			
4299	- 37.000 - Отстранување отпадни води	6.727.713,00			
4300	- 38.110 - Собирање безопасен отпад	32.435.357,00			
4320	- 43.210 - Електроинсталатерски работи	5.544.419,00			
4507	- 68.320 - Останати дејности поврзани со недвижен имот врз основа на надомест или договор	1.528.276,00			



Потпишано од:

ZHAKLINA JORDANOVA

CN=KIBSTrust Issuing Qsig CA G2
 OID.2.5.4.97=NTRMK-5529581, OU=KIBSTrust
 Services, O=KIBS AD Skopje, C=MK
 KIBSTrust Issuing Qsig CA G2

Изјавувам, под морална, материјална и кривична одговорност, дека податоците во годишната сметка се точни и вистинити.

Податоците од годишната сметка се во постапка на доставување, која ќе заврши со одлука (одобрување/одбивање) од страна на Централниот Регистар.

ОБЈАСНУВАЧКИ БЕЛЕШКИ

1. ОПШТИ ПОДАТОЦИ

- Назив на друштвото
ЈКП Комуналец ПО Свети Николе
- Форма на трговско друштво
Јавно претпријатие
- Број на регистарска влошка во трговскиот регистар : /
- Седиште
Ул.Карпошева бр.82 Свети Николе
- Промена во регистарска влошка во Трговскиот регистар до период на известување: /
- Позначајни дејности кои ги извршува
36.00 - Собирање , обработка и дистрибуција на вода
- Идентификација на поврзани субјекти /
- Број на вработени спрема степен на образование
ВСС-10, ССС-45 , ОО/НКВ-28
- Други релевантни информации за друштвото: /

2. ОСНОВА ЗА ПОДГОТОВКА НА ГОДИШНАТА СМЕТКА

-Изјава за усогласеност (врз основа на кои стандард е подготвена годишната сметка) Годишната сметка на Друштвото е подготвена согласно Меѓународните стандарди за финансиско известување за мал ил средни субјекти-МСФИ за МСЕ/ Меѓународни стандарди за финансиско известување и Меѓународни сметководствени стандарди објавени во Правилник за водење сметководство

- Информација дали годишната сметка е поединечна или консолидирана
Годишната сметка е составена за Друштвото известувач и истата е поединечна
- Валута на презентација
денари (МКД)

3. ЗНАЧАЈНИ СМЕТКОВОДСТВЕНИ ПОЛИТИКИ

- Краток опис на позначајни сметководствени политики кои се применети во изготвувањето на годишната сметка (за приходите, расходите, нематеријалните средства ,материјалните средства, побарувањата и обврските и друго)

Вреднувањето на средствата се врши според методот на набавна вредност (историски трошоци), а приходите и расходите се вреднуваат согласно со методот на фактуриран реализација и принципот на судирање.

4. КОРИСТЕНИ ПРОЦЕНКИ

- применети методи на значајни проценки кои се применети (за нематеријални и материјални средства, приходи, расходи и друго)

Во 2025 година посебни проценки на средствата, обврските, приходите и расходите не се вршени

5. ПРОМЕНА НА СМЕТКОВОДСТВЕНИ ПОЛИТИКИ И КОРЕКЦИИ НА ГРЕШКИ

- Опис на промената или корелацијата (врз основа на кој стандард или друга законска регулативе е настаната промената) за кои позиции на годишната сметка се однесуваат и квантифицирани ефекти од извршена промена или корелација

Промена на сметководствените политики и корекции на грешки во 2025 година не се вршени

6. УПРАВУВАЊЕ СО РИЗИК

-Опис на ризикот и користени методи за мерење на ризикот и квантифицирани информации за ризикот

Пазарниот ризик, Друштвото го контролира со добри политики на менаџментот.

Друштвото не е изложено на кредитен ризик.

Ризикот на ликвидноста, друштвото го апсолвира со контрола на паричниот тек, атомизирање на депозити во големите македонски банки кои работат со лиценце издадена од НБРМ

7. НЕМАТЕРИЈАЛНИ СРЕДСТВА

Опис	Издатоци за развој	Останати немат. средства	Средства во подготовка	Вкупно
2025 тековна година				
Набавна вредност				
Салдо на 01.01.2025				
Зголемување				
Намалување			?	
Салдо на 31.12.2025				
Исправка на вредност				
Салдо на 01.01.2025				
Амортизација				
Намалување				
Салдо на 31.12.2025				
Нето сметк.вред.31.12.2025				
Нето сметк.вред.01.01.2025				
2024 претходна година				
Набавна вредност				
Салдо на 01.01.2024				
Зголемување				
Намалување				
Салдо на 31.12.2024				
Исправка на вредност				
Салдо на 01.01.2024				
Амортизација				
Намалување				
Салдо на 31.12.2024				
Нето сметк.вред.31.12.2024				
Нето сметк.вред.01.01.2024				

8.
МАТЕРИЈАЛНИ
СРЕДСТВА

Опис	Земјиште	Градежни објекти	Опрема	Инвестиции во тек	Вкупно
2025 тековна година					
Набавна вредност					
Салдо на 01.01.2025	106.888	114.827.465	33.716.393	1.079.297	149.730.043
Зголемување			647.485		647.485
Намалување			715.192		715.192
Салдо на 31.12. 2025	106.888	114.827.465	33.648.686	1.079.297	149.662.336
Исправка на вредност					
Салдо на 01.01. 2025		61.959.370	27.149.878		89.109.248
Амортизација		1.748.190	1.857.329		3.605.519
Намалување			715.192		715.192
Салдо на 31.12. 2025		63.707.560	28.292.015		91.999.575
Нето сметк.вред.31.12.2025	106.888	51.119.905	5.356.671	1.079.297	57.662.761
Нето сметк.вред.01.01.2024	106.888	54.624.408	9.082.499	1.079.297	64.893.091
2024 претходна година					
Набавна вредност					
Салдо на 01.01.2024	106.888	114.827.465	33.871.533	1.079.297	149.885.183
Зголемување			249.040		249.040
Намалување			404.180		404.180
Салдо на 31.12.2024	106.888	114.827.465	33.716.393	1.079.297	149.730.043
Исправка на вредност					
Салдо на 01.01.2024		60.203.057	24.789.035		84.992.092
Амортизација		1.756.313	2.765.023		4.521.336
Намалување			404.180		
Салдо на 31.12.2024		61.959.370	27.149.878		89.109.248
Нето сметк.вред.31.12.2024	106.888	52.868.095	6.566.515	1.079.297	60.620.795
Нето сметк.вред.01.01.2024	106.888	54.624.408	9.082.498	1.079.297	64.893.091

9. БИОЛОШКИ
СРЕДСТВА

Опис				
2025тековна година				
Состојба на 01.01 2025				
Зголемување				
Намалување				
Ожисани земј.пр.во залихи				
Промена на вредност				
Состојба на 31.12.2025				
Нетековни средства				
Тековни средства				
Вкупно 2025				

2024 претходна година				
Состојба на 01.01.2024				
Зголемување				
Намалување				
Ожисани земј.пр.во залихи				
Промена на вредност				
Состојба на 31.12.2024				
Нетековни средства				
Тековни средства				
Вкупно 2024				

**10. ДОЛГОТРАЈНИ
ФИНАНСИСКИ СРЕДСТВА - НЕМА**

Опис	Претход. година
Вложувања во конвертиб. обврзници	?
Вкупно	
Бр.на конвертибилни обврз.	
Права кои ги носат конв.об.	

11. ПОБАРУВАЊА ОД КУПУВАЧИ

Опис	Тековна година	Претход. година
Побар. од купув.во земјата	118.518.936	115.220.906
Побар. од купув.во странст.		
Застарени,спорни побар.	9.008.855	9.008.854
Вредносно усогласување		
Вкупно	109.510.081	106.212.052

**12. ПАРИЧНИ
СРЕДСТВА**

Опис	Тековна година	Претход. година
Пар.сред.на денарска смет.	186.042	319.066
Пар.сред.во денар. благајна		
Девизна сметка		
Девизна благајна		
Вкупно	186.042	319.066

**13. ОСНОВНА
ГЛАВНИЦА**

- НЕМА

Родови на акции	Во сопственост на	Состојба
2025 тековна година		
Обични акции		
Приоритетни акции		
2024 претходна година		
Обични акции		
Приоритетни акции		

14. ДОЛГОРОЧНИ ОБВРСКИ- НЕМА

Обврски со рок на достасување над 5 години			
Вид на обврска	Вид на обезбедување	Тековна година	Претходна г.
Обвр.спрема поврзани друш.			
Обврски кон добавувачи			
Обвр.по осн.на заеми и кред.			
Обврски по осн.на кредити			
Обврски по осн.на заеми			
Останати долгор.обврски			
Вкупно			

15. КРАТКОРОЧНИ ОБВРСКИ

Опис	Тековна година	Претходна год.
Добавувачи во земјата	37.554.703	34.932.025
Добавувачи во странство		
Добав.за нефактурирани ст.	55.580	24.989
Вкупно	37.610.283	34.957.014

16. КРАТКОРОЧНИ ОБВРСКИ ПО ЗАЕМИ И КРЕДИТИ

Опис	Тековна година	Претходна год.
Крат.обвр.спрема поврз.др.		
Крат.кредити во земјата		100.000
Крат.кредити во странство		
Вкупно		100.000

17. ПРИХОДИ ОД ПРОДАЖБА

Опис	Тековна година	Претходна год.
Приходи од прод.во земјата	76.377.454	74.546.156
Прих.од прод.во странство		
Вкупно	76.377.454	74.546.156

18. ОСТАНАТИ ПРИХОДИ

Опис	Тековна година	Претходна год.
Приходи од наемнини		
Прих.од напл.отпишани поб.		
Прих.од државни поддршки	2.565.696	1.822.449
Останати приходи		
Вкупно	2.565.696	1.822.449

**19. ОСТАНАТИ
РАСХОДИ**

Опис	Тековна година	Претходна год.
Транспортни услуги		
Трошоци за саеми		
Насмнина		
Днев. за службени патувања		
Трошоци за член. на надзор. одбор и управен одбор	266.091	296.654
Трош. за промоц. пронаг. рек.		
Премии за осигурување	111.991	104.858
Банкарски услуги		
Трошоци за ревизија	463.657	640.782
Трош. за интелектуални усл.		
Вредносно усогласување	482.557	107.412
Други расходи	77.473	202.479
Останати расходи		
Вкупно останати оперативни расходи	1.401.769	1.352.185

20. ТРАНСАКЦИИ СО ПОВРЗАНИ ДРУШТВА

- НЕМА

Опис	Тековна година	Претходна год.
Поб. по осн. на купопрод. одн.		
Обвр. по осн. на купопрод. одн.		
Прих. од продаж. на готови пр.		
Прих. од продажба на стоки		

Свети Николе
28.02.2026





ДАНОЧЕН БИЛАНС за оданочување на добивка

ДБ

* Појалница Управа за јавни приходи

Посебен
даночен статус

Заштитно
друштво ТИРЗ Казнено поправни
домови

Единствен
даночен број

4025006108960

Скратен назив
и адреса на вистинско
седиште за контакт

КОМУНАЛЕС Ј.К.Р. П.О. SVETI NIKOLE KARPO(EVA) . BV/ СВЕТИ НИКОЛЕ

Телефон

032443837

e-пошта

jkpkomunalecsvetinikole@yahoo.com

Датум и
број на
прием

26/02/2026 10:13:33

2602266701 43

Даночен период

од 01/01/2025 до 31/12/2025

Рок за
поднесување

28/02/2026

Исправка
на ДБ

Број

УТВРДУВАЊЕ НА ДАНОК НА ДОБИВКА

1ез ден

	АОП	
I. Финансиски резултат во Биланс на успех	01	-7079531
II. Непризнаени расходи и помалку искажани приходи за даночни цели (збир од АОП 03 до АОП 39)	02	772946
1. Расходи кои не се поврзани со вршење на дејноста на субјектот односно не се непосреден услов за извршување на дејноста и не се последица од вршењето на дејноста	03	0
2. Надоместоци на трошоци и други лични примања од работен однос над утврдениот износ	04	243041
3. Надоместоци на трошоци на вработените што не се утврдени со член 9 став (1) точка 2) од ЗДД	05	270962
4. Трошоци за организирана исхрана и превоз над износите утврдени со закон	06	0
5. Трошоци за хотелско сместување во износ над 6.000 денари дневно по лице и трошоци за превоз на лица кои не се документирани	07	0
6. Трошоци за исхрана на вработените кои работат нојно време, над износите утврдени со закон	08	0
7. Трошоци по основ на месечни надоместоци на членови на органи на управување над висината утврдена со закон	09	0
8. Трошоци по основ на уплатени доброволни придонеси во доброволен пензиски фонд над висината утврдена со закон	10	0
9. Трошоци по основ на уплатени премии за осигурување на живот над висината утврдена со закон	11	0
10. Надоместоци за лица волонтери и за лица ангажирани за вршење на јавни работи над износите утврдени со закон	12	0
11. Скриени исплати на добивки	13	0
12. Кусоци кои не се предизвикани од вонредни настани (кражба, пожар или други природни непогоди)	14	0
13. Трошоци за репрезентација	15	76495
14. Трошоци за донации направени во согласност со Законот за донации и спонзорства во јавните дејности, над 5% од вкупниот приход остварен во година	16	0
15. Трошоци за спонзорства направени во согласност со Законот за донации и спонзорства во јавните дејности, над 3% од вкупниот приход остварен во годината	17	0
16. Трошоци за донации во спортот согласно со членот 30-а од ЗДД	18	0
17. Трошоци по основ на камата по кредити кои не се користат за вршење на дејноста на обврзникот	19	0
18. Осигурителни премии кои ги плаќа работодавачот во корист на членови на органите на управување и на вработени	20	0
19. Даночи по задршка (одбивка) исплатени во име на трети лица кои се на товар на трошоците на даночниот обврзник	21	0
20. Парични и даночни казни, пенали и казни камати за ненавремена уплата на јавни давачки и на трошоци за присилна наплата	22	143448
21. Трошоци за стипендии	23	0
22. Трошоци на кало, растур, крш и расипување	24	0
23. Траен отпис на ненаплатени побарувања	25	0
24. Трошоци за нето износот на примањата по основ на деловна успешност над износот на кој се пресметани придонеси согласно со закон	26	0
25. Трошоци за практикантска работа над износите пропишани во Законот за практиканство	27	0
26. Трошоци за практична обука на ученици и практична настава на студенти во висина над 8.000 денари месечно	28	0
27. Трошоци за амортизација на ревалоризираната вредност на материјални и нематеријални средства	29	0

28.	Трошоци за амортизација на материјални и нематеријални средства која е повисока од амортизацијата пресметана на набавната вредност на средствата со примена на стапки над пропишаните согласно Номенклатурата на средствата за амортизација	30		0
29.	Преостаната сегашна вредност на основните средства кои не се користат, а се амортизираат во целост за кои не е издадена согласност од Управата за јавни приходи	31		0
30.	Трошоци за исправка на вредноста на ненаплатени побарувања	32		0
31.	Износ на ненаплатени побарувања од заем	33		39 100
32.	Износ на позитивна разлика помеѓу расходите кои произлегуваат од трансакција по трансферна цена и расходите кои произлегуваат од таа трансакција по пазарна цена утврдена со принципот на „дофат на рака“ меѓу поврзани лица	34		0
33.	Износот на позитивната разлика помеѓу приходите кои произлегуваат од трансакцијата по цена утврдена во согласност со „дофат на рака“ и приходите кои произлегуваат од таа трансакција по трансферната цена меѓу поврзани лица	35		0
34.	Износ на дел од камати по заеми кои се добиени од поврзано лице, кој го надминува износот кој би се остварил доколку се работи за неповрзани лица	36		0
35.	Износ на затезни камати кои произлегуваат од односите со поврзано лице	37		0
36.	Износ на камати на заеми добиени од содружници или акционери – нерезиденти со најмалку од 20% учество во капиталот	38		0
37.	Други усогласувања на расходи	39		0
III. Даночна основа (I+II)		40		-6306 585
IV. Намалување на даночна основа (АОП 42+ АОП 43+ АОП 44+ АОП 45+ АОП 46+ АОП 47+ АОП 48)		41		0
38.	Износ на наплатени побарувања за кои во претходниот период е зголемена даночната основа	42		0
39.	Износ на вратен дел од заем за кои во претходните даночни периоди било извршено зголемување на даночната основа	43		0
40.	Износ на трошоците за амортизација над износот пресметан со примена на амортизациони стапки утврдени со номенклатурата на средствата за амортизација и годишните амортизациони стапки за кои во претходниот период е извршено зголемување на даночната основица	44		0
41.	Износ на неисплатените надоместоци над износите утврдени во член 9 став (1) точки 2), 3-6), 4), 5), 5-а) и 6), од ЗДД, за кои во претходниот период е извршено зголемување на даночната основа, доколку истите се искажани како приход	45		0
42.	Дивиденди остварени со учество во капиталот на друг даночен обврзник, оданочени со данок на добивка кај исплатувачот	46		0
43.	Дел од загуба намалена за непризнаени расходи, пренесена од претходни години	47		0
44.	Износ на извршени вложувања од добивката (реинвестирана добивка)	48		0
V. Даночна основа по намалување (III- IV)		49		0
VI. Пресметан данок на добивка (V x 10%)		50		0
VII. Намалување на пресметаниот данок на добивка (АОП 52+АОП 53+АОП 54+АОП 55)		51		0
45.	Намалување на данокот за вредноста на набавени и ставени во употреба до 10 фискални системи на опрема за регистрирање на готовински плаќања	52		0
46.	Износ на данок содржан во оданочени приходи / добивки во странство (withholding tax) до пропишаната стапка	53		0
47.	Данок кој го платила подружницата во странство за добивката вклучена во приходите на матичното правно лице во Република Македонија но не повеќе од износот на данокот по пропишаната стапка во ЗДД	54		0
48.	Износ на пресметано даночно олеснување за дадена донација утврдена во согласност со член 30-а од ЗДД	55		0
VIII. Пресметан данок по намалување (VI-VII)		56		0
49.	Платени аконтации на данокот на добивка за даночниот период	57		0
50.	Износ на повеќе платен данок на добивка пренесен од претходните даночни периоди	58		0
51.	Износ за доплата / повеќе платен износ (АОП 56-АОП 57-АОП 58)	59		0
IX. ПОСЕБНИ ПОДАТОЦИ				
52.	Вкупен износ на извршени вложувања од добивката (реинвестирана)	60		0
53.	Загуби од претходни години за кои правото на покривне во рок од три години не е изминато	61		0
54.	Остварена загуба намалена за непризнаените расходи од тековната година која може да се пренесе во наредните три години	62		6306 585
55.	Пренесен неискористен дел на правото на намалување на данокот по одредбите од член 30 од ЗДД	63		0
56.	Пренесен неискористен дел на правото на намалување на данокот платен во странство до пропишаната стапка	64		0
57.	Остварен вкупен приход во годината	65		790 5704
58.	Вкупни трошоци за донации во годината за кои се користи правото на намалување од Законот за донации и спонзорства во јавните дејности	66		0
59.	Вкупни трошоци за донации во годината за кои не се користи правото на намалување од Законот за донации и спонзорства во јавните дејности	67		0
60.	Вкупни трошоци за спонзорства во годината, за кои се користи правото на намалување од Законот за донации и спонзорства во јавните дејности	68		0
61.	Вкупни трошоци за спонзорства во годината, за кои не се користи правото на намалување од Законот за донации и спонзорства во јавните дејности	69		0
62.	Вкупни трошоци за донација во спорт за која е користено намалување на пресметаниот данок, по член 30-а од ЗДД	70		0

Назив на друштвото

ЈКП Комуналец ПО Св.Николе

Адреса, седиште и телефон

Карпошева 82 Св.Николе

Св.Николе

032 44 3 837

Адреса за е-пошта

jkkomunalecsvetnikole@yahoo.com

31.12. 2025 година

(во денари)

Биланс на состојба (Извештај за финансиската состојба)

		2025	2024
Средства			
1	Парични средства и парични еквиваленти	186,042	319,066
2	Побарувања од купувачите (краткорочни побарувања)	110,220,837	107,418,185
3	Залихи	1,338,608	1,591,709
4	Краткорочни финансиски средства	30,000	30,000
5	Други тековни средства (АВР)	0	0
6	Тековни средства (1 + 2 + 3 + 4 + 5)	111,775,487	109,358,960
7	Материјални средства и вложувања во недвижности	57,662,761	60,620,795
8	Долгорочни финансиски средства	0	0
9	Нематеријални средства	0	0
10	Долгорочни побарувања	0	0
11	Други долгорочни средства	0	0
12	Нетекновни средства (7 + 8 + 9 + 10 + 11)	57,662,761	60,620,795
13	Вкупни средства (6 + 12)	169,438,248	169,979,755
14	Вонбилансна актива	0	0
Обврски и Акционерски капитал			
15	Краткорочни обврски	93,963,851	87,338,448
16	Одложено плаќање на трошоци и приходи (ПВР)	50,158,963	50,246,342
17	Тековни обврски (15+16)	144,122,814	137,584,790
18	Долгорочни обврски и обврски за нетекновни средства	0	0
19	Долгор. резервирања за ризици и трошоци и одл. дан. обврски	0	0
20	Нетекновни обврски (18+19)	0	0
21	Вкупни обврски (17+20)	144,122,814	137,584,790
22	Капитал	32,544,477	32,544,477
23	Акумулирана добивка / Пренесена загуба	-207,182	6,552,055
24	Резерви	57,670	57,670
25	Ревалоризациони резерви	0	0
26	Добивка / Загуба за деловната година	-7,079,531	-6,759,237
27	Вкупен капитал (22+23+24+25+26)	25,315,434	32,394,965
28	Вкупно Обврски и капитал (21+27)	169,438,248	169,979,755
29	Вонбилансна пасива	0	0



Биланс на успех (Извештај за добивка и загуба)

01.01.- 31.12. 2025 година (во денари)

2025 2024

	2025	2024
30 Приходи од продажба	76,377,454	71,546,156
31 Останати оперативни приходи	2,565,696	1,822,449
32 Залихи на готови п-ди и недовршено п-во	0	0
33 Вкупно оперативни приходи (30+31+32)	78,943,150	73,368,605
34 Потрошени сировини и материјали	19,740,493	11,698,470
35 Трошоци за вработените	54,095,797	50,682,321
36 Амортизација на материјални средства	3,605,519	4,521,336
37 Вредносно усогласување на тековни средства	77,473	105,210
38 Набавна вредност на продадени стоки	0	0
39 Останати оперативни расходи	8,020,340	7,521,931
40 Вкупно оперативни расходи	85,539,622	82,529,268
41 Оперативна добивка (32 - 39)	-6,596,472	-6,160,663
42 Приходи од финансирање	92,554	46,506
43 Расходи од финансирање	575,613	645,080
44 Добивка пред оданочување (39+40-41)	-7,079,531	-6,759,237
45 Данок на добивка	0	0
46 Нето добивка / загуба	-7,079,531	-6,759,237



Извештај за промените во капиталот

47	Номиниран капитал
48	Нераспределена добивка на почетокот на периодот
48	Нето добивка/загуба за деловната година
49	Резерви
50	Ревалоризациони резерви
51	Исплатена дивиденда
52	Усогласувања на задржаната добивка
53	Нераспределена добивка на крајот на периодот
54	Вкупно капитал

(во денари)

	2025	2024
	32,544,477	32,544,477
	-207,182	6,552,055
	-7,079,531	-6,759,237
	57,670	57,670
	0	0
	0	0
	0	0
	-7,229,043	-149,512
	25,315,434	32,245,453



Извештај за паричните текови

55	Нето добивка / загуба по оданочување
56	Амортизација на материјални средства
57	Вредносно усогласување на тековни средства
58	Побарувања од купувачите
59	Залихи
60	Обврски кон добавувачи
61	Останати усогласувања
62	Парични средства од оперативни активности
63	Парични средства од инвестиции
64	Парични средства од финансиски активности
65	Нето зголемување намалување на паричните текови
66	Парични средства на почетокот на периодот
67	Парични средства на крајот на периодот

(во денари)

	2025	2024
	-7,079,531	-6,759,237
	3,605,519	4,521,336
	-77,473	105,210
	-2,802,652	
	253,101	
	6,538,024	
	436,988	-2,132,691
	647,485	0
	0	0
	1,084,473	-2,132,691
	319,066	0
	186,042	319,066



За работењето на ЈКП Комуналец Свети Николе
со годишна пресметка за период од
01.01.2025 до 31.12.2025 година

БИЛАНС НА УСПЕХ
(Извештај за добивка или загуба)

КОНТО	ПОЗИЦИЈА	01.01.2025 до 31.12.2025	01.01.2024 до 31.12.2024
1	ПРИХОДИ ОД ОСНОВНА ДЕЈНОСТ	79.028.698	76.405.329
74111	Производство и дистрибуција на вода	29.104.043	27.983.954
74114	Одведување на отпадни води	2.850.531	2.844.314
74115	Изнесување на смет	32.290.622	32.230.229
74115	Приходи од одржување на ЈЗП и ЈПП	3.429.013	3.479.012
74102	Приходи од водоинсталација	715.366	479.472
74105	Приходи од други услуги	2.264.399	1.585.412
74107	Приходи од електроинсталатерски работи	1.093.525	1.360.058
74109	Приходи од пазари	1.160.216	1.245.227
74118	Прочистување на отпадни води	3.469.739	3.338.479
76500	Приходи од отпис на обврски	275.805	/
76710	Приходи од субвенции	1.500.000	1.000.000
76750	Приходи од донации дадени во опрема	705.063	705.063
76900	Приходи од надомест на штета	84.828	84.744
76970	Приходи од претходни години	/	32.641
77930	Приходи од наплатени судски такси	14.010	/
77930	Приходи од наплатени нотарски такси	71.538	36.724
2	РАСХОДИ ОД ОСНОВНА ДЕЈНОСТ	85.539.622	82.529.268
4000	Потрошени сировини и материјали	7.939.108	7.479.600
4010	Потрошен канцелариски материјал	42.815	58.652
4012	Матр.за чистење и одрж.на хигиена	21.615	23.044
4013	Потрошени материјали во парк	/	14.910
4014	Заштитна облека на вработени	172.491	251.351
4030	Трошоци за електрична енергија	7.045.662	7.030.858
4034	Трошоци за гориво	2.608.098	2.934.651
4030	Потрошено огревно дрво	/	38.135

4052	Одржување на опрема(возила и улично осветлување)	1.841.300	1.838.206
4070	Отпис на ситен инвентар	69.404	29.062
4111	ПТТ Услуги	200.891	197.778
4130	Други услуги за тековно одржување	2.692.433	2.018.035
419	Регистрација и патарина	80.634	114.651
422	Отпремнина при заминување во пензија,помош на семејства во случај на смрт на член на семејство	684.745	1.453.714
4225	Трошок за надомести за испратнина	/	/
422	Трошоци за регрес за годишен одмор	2.400.745	1.996.511
4223	Останати трошоци на вработените	322.160	114.444
4229	Трошоци за здравствен преглед на вработени	145.800	84.850
42296	Новогодишен надомест	222.495	/
430	Трошоци за амортизација	3.605.519	4.521.327
441	Трошоци за семинари и др. тековни обуки	32.429	50.607
442-1	Надомест на членови на УО и НО	266.091	296.654
444	Трошоци за репрезентација	71.661	109.494
446	Банкарски услуги – надомести и провизија	111.991	104.858
447	Членарина на здруженија, стопански комори, РДТ и административни такси	142.792	128.551
44907	Услуги по договор за дело	3.677.303	3.705.570
449	Интелектуални услуги, правни, адвокатски, нотарски услуги и услуги за вештачење	463.657	640.782
4493	Судски трошоци и извршни трошоци	121.971	65.269
4499	Останати нематеријални трошоци	190.916	140.290
4680	Надомест на штета на физички лица и правни лица	77.473	500
4693	Дополнителни т/ци од минати години	/	104.710
2404	Нето плата	33.165.559	31.198.416
2405	Нето плата од претходни години	474.907	227.486
234	Придонеси од плата	13.888.388	13.061.987
234	Придонеси од плата од минати години	194.329	90.816
234	Персонален данок	2.538.437	2.390.562
23401	Персонален данок од минати години	25.803	12.928
3	Приходи од други активности-камата	7.006	9.782
4	Расходи од други активности-камата	575.613	645.080

5	Вонредни приходи		
6	Вонредни расходи		
7	Вкупно приходи	79.035.704	76.415.111
8	Вкупно расходи	86.115.235	83.174.348
9	Добивка пред оданочување		
10	Загуба пред оданочување	7.079.531	6.759.237
11	Данок на добивка		
13	Загуба за финансиската година	7.079.531	6.759.237
14	Просечен број на вработени	85	87
15	Просечна месечна нето плата	32.515	29.884

За периодот од 01.01.2025 до 31.12.2025 година остварен е:

Вкупен приход по сите основи	79.035.704 ден.
Вкупен расход по сите основи	86.115.235 ден.
Загуба пред оданочување	7.079.531 ден.
Загуба за финансиската година	7.079.531 ден.
Просечна месечна нето плата	32.515 ден.

**ФИНАНСИСКА СОСТОЈБА И ФИНАНСИСКА СТРУКТУРА
ЗА ЈКП “КОМУНАЛЕЦ” СВ.НИКОЛЕ**

Финансиската состојба и финансиската структура на претпријатието најдобро може да се согледа од Билансот на состојбата со разглобување на подбиланси како негови делови и податоци за минатата и тековната година односно состојбите на 31.12.2024 година и на 31.12.2025 година.

БИЛАНС НА СОСТОЈБАТА

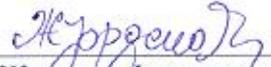
О П И С	01.01.2025 31.12.2025	01.01.2024 31.12.2024
АКТИВА		
А. ПОБАРУВАЊА ЗА ЗАПИШАН А НЕУПЛАТЕН КАПИТАЛ		
Б. ПОСТОЈАНИ СРЕДСТВА	57.662.761	60.620.795
І. НЕМАТЕРИЈАЛНИ СРЕДСТВА		
ІІ. МАТЕРИЈАЛНИ СРЕДСТВА	57.662.761	52.868.095
1. Земјиште	106.888	106.888
2. Градежни објекти	51.119.905	52.868.095
3. Опрема	5.356.671	6.566.515
4. Материјални с/ва во подготовка	1.079.297	1.079.297
ІІІ. ФИНАНСИСКИ ВЛОЖУВАЊА		
4. Учество во вложувања		
5. Вложување во хартии од вредност		
В. ТЕКОВНИ СРЕДСТВА – обртни средства	111.589.446	109.039.894
І. ЗАЛИХИ	1.338.608	1.591.709
1. Залихи на материјали и делови	1.338.608	1.591.709
ІІ. ПОБАРУВАЊА – КРАТКОРОЧНИ	110.250.838	107.448.185
1. Побарување од купувачите	99.340.232	98.469.665
2. Утужени побарувања од купувачите	10.169.850	7.742.387
3. Побарување за надомест на штети	17.000	45.800
4. Побарување од вработени	380.379	847.721
5. Побарување од поврзани субјекти	26.322	26.322
6. Побар.за дадени аванси на добавув.	241.523	240.758
7. Побарување по основ даноци	42.231	42.231
8. Останати краткорочни побарувања	33.301	33.301
ІІІ. ФИНАНСИСКИ ВЛОЖУВАЊА		
ІV. ПАРИЧНИ СРЕДСТВА И ХАРТИИ ОД ВРЕДНОСТ	186.042	319.066
Г. ПЛАТЕНИ ТРОШОЦИ ЗА ИДНИТЕ ПЕРИОДИ		
Д. ВКУПНА АКТИВА	169.438.248	169.979.755
Ѓ. ВОЊБИЛАНСКА ЕВИДЕНЦИЈА		
ПАСИВА:		
А. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВИ	25.315.434	32.394.965
І. ЗАПИШАН КАПИТАЛ	32.544.477	32.544.477
ІІ. ПРЕМИИ НА ЕМИТИРАНИ АКЦИИ		
ІІІ. РЕВАЛОРИЗИРАНА РЕЗЕРВА		

IV. РЕЗЕРВИ	57.670	57.670
1. Законски резерви	57.670	57.670
V. АКУМУЛИРАНА ДОБИВКА	12.572.106	12.572.106
VI. ПРЕНЕСЕНА ЗАГУБА (-)	-12.779.288	-6.020.051
VII. ДОБИВКА ЗА ФИНАНСИСКАТА ГОДИНА		
VIII. ЗАГУБА ЗА ФИНАНСИСКАТА ГОДИНА (-)	-7.079.531	- 6.759.237
Б. ДОЛГОРОЧНИ РЕЗЕРВИРАЊА		
В. ДОГОРОЧНИ И КРАТКОРОЧНИ ОБВРСКИ	93.963.851	87.338.448
1. Обврска спрема добавувачи	42.760.711	39.682.062
2. Обврски за примени аванси	458.294	425.775
3. Обврски по основ на ДДВ	103.028	81.379
4. Обврски за ПДД и придонеси од плата	1.353.569	1.333.920
5. Обвр. по основ одрж. на ЈЗП – физ. и правни лица	39.824.282	36.069.972
6. Обвр. по основ прид. за вода и отпад. води	5.316.319	5.525.358
7. Обврски по основ на нето плата	2.929.139	2.868.175
8. Други обврски	1.218.509	1.351.808
Г. ОДЛОЖЕНО ПЛАЌАЊЕ НА ТРОШОЦИ И ПРИХОДИ НА ИДНИ ПЕРИОДИ (ПВР)	50.158.963	50.246.342
Д. ВКУПНА ПАСИВА	169.438.248	169.979.755
Ѓ. ВОНБИЛАНСКА ЕВИДЕНЦИЈА		

Анализирајќи го Билансот на состојба се установува следната состојба:

1. Задолженост 55,46% – од изворите на средствата
(долгорочни и краткорочни обврски 93.963.851 : 169.438.248 вкупна пасива)
2. Ликвидност – временска
3. Ангажирање на средства
 - а) Во материјални средства (основни) 34,03 % (57.662.761 : 169.438.248)
 - б) Во тековни средства (обртни) 65,86% (111.589.446 : 169.438.248)
4. Ангажир. на материј. средства (основни)
 - а) Во земјиште 0,18 % (106.888 : 57.662.761)
 - б) Во градежни објекти 88,65 % (51.119.905 : 57.662.761)
 - в) Во опрема 9,29 % (5.356.671 : 57.662.761)
5. Ангажирање во тековни сред. (обртни)
 - а) Во залихи 1,20 % (1.338.608 : 111.589.446)
 - б) Во побарувања 98,80 % (110.250.838 : 111.589.446)
 - в) Во парични средства 0,17 % (186.042 : 111.589.446)
6. Однос побарување – обврски 117,33 % (110.250.838 : 93.963.851)
7. Состојба на наплата на побарувања на физички 87,94 %
8. Состојба на наплата на побарувања на правни 75,69 %

Изработил,


Жаклина Јорданова

Директор,

Зоран Јорданов

Бр. 0203-76/2
25.02. 2026 год.
СВЕТИ НИКОЛЕ

Врз основа на член 27 од Законот за јавните претпријатија („Сл.весник на РМ“ бр.38/96, 06/02, 40/03, 49/06, 22/07, 83/09, 97/10, 06/12, 119/13, 41/14, 138/14, 25/15, 61/15, 39/16, 64/18, 35/19 и „Сл.весник на РСМ“ бр.275/19, 89/22, 274/22) и член 19 од Статутот на ЈКП „Комуналец“ Свети Николе, Надзорниот одбор за контрола на материјално – финансиското работење на ЈКП „Комуналец“ Свети Николе на седницата одржана на ден на ден 25.02.2026 година го дава следното:

МИСЛЕЊЕ

на извештајот на работењето на ЈКП „Комуналец“ Свети Николе со завршна сметка за период од 01.01.2025 до 31.12.2025 година

I.

Се дава позитивно мислење на извештајот на работењето на ЈКП „Комуналец“ Свети Николе со завршна сметка за период од 01.01.2025 до 31.12.2025 година.

II.

Извештајот на работењето на ЈКП „Комуналец“ Свети Николе со завршна сметка за период од 01.01.2025 до 31.12.2025 година може да оди на разгледување пред членовите на Управниот одбор на ЈКП „Комуналец“ Свети Николе.

III.

Мислењето влегува во сила со денот на донесувањето.

ЈКП „Комуналец“ Свети Николе
КОМУНАЛЕЦ
Надзорен одбор
П.О Претседател,
Убавка Динева



Бр. 0202-77/3
25.02.2026 год.

Врз основа на член 482 од Законот за трговските друштва, член 15 од Статутот на ЈКП „Комуналец“ Свети Николе, член 19 од Законот за јавни претпријатија („Сл.весник на РМ“ бр.38/96, 06/02, 40/03, 49/06, 22/07, 83/09, 97/10, 06/12, 119/13, 41/14, 138/14, 25/15, 61/15, 39/16, 64/18, 35/19 и „Сл.весник на РСМ“ бр.275/19, 89/22, 274/22), Управниот одбор на ЈКП „Комуналец“ Свети Николе на седницата одржана на ден 25.02.2026 година ја донесе следната:

ОДЛУКА

за усвојување на извештајот за работењето на ЈКП „Комуналец“ Свети Николе со завршна сметка за период од 01.01.2025 година до 31.12.2025 година

1.

Се усвојува извештајот за материјално-финансиското работење на ЈКП „Комуналец“ Свети Николе со завршна сметка за период 01.01.2025 година до 31.12.2025 година.

2.

Се утврдуваат следните финансиски показатели за резултатите од работењето на ЈКП „Комуналец“ Свети Николе за 2025 година:

- Остварени приходи од работење – дејност во износ од 79.035.704,00 ден.
- Остварени расходи од работење – дејност во износ од 86.115.235,00 ден.
-
- Остварена загуба во 2025 година во износ од 7.079.531,00 ден.

3.

Составен дел на оваа одлука се обрасците кои се составен дел од завршната сметка:

- Биланс на состојба (Извештај за финансиската состојба)
- Биланс на успех (Извештај за сеопфатна добивка)
- Државна евиденција – образец ДЕ
- Структура на приходите по дејност – СПД
- Објаснувачки белешки кон годишната сметка
- Финансиски извештаи

4.

Извештајот со завршната сметка за период 01.01.2025 година до 31.12.2025 година заедно со одлуката да се достави до Совет на Општина Свети Николе на разгледување и усвојување.

5.

Одлуката влегува во сила со денот на донесувањето.



ЈКП „Комуналец“ Свети Николе
Управен одбор
Претседател,
Горан Арсов